

Mieszkanie na sprzedaż - Kraków, złocień

cena **860 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **66,63** m²,



opis nieruchomości

Alokum Nieruchomości ma przyjemność zaprezentować Państwu nowoczesne, ciepłe i słoneczne 3 - pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 66,63 m².

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się na osiedlu Złocień w Krakowie

Otoczenie bloku stanowi osiedle o luźnej, niskiej zabudowie, gwarantującej dużo przestrzeni i terenów zielonych, o bogatej infrastrukturze. W pobliżu znajduje się mnóstwo sklepów i punktów usługowych: sklep Euro, Lewiatan, Stokrotka, Biedronka, Żabka, Rossmann, Pepco, usługi fryzjerskie i kosmetyczne, przedszkola, żłobki, restauracje, place zabaw, apteka, przychodnia, biblioteka, kościół. Na osiedlu zlokalizowana jest nowo wybudowana, bardzo nowoczesna szkoła podstawowa numer 20. W odległości 250m od bloku przystanek autobusowy i stacja kolei SKA, umożliwiającą dostanie się do centrum Krakowa w ciągu kilkunastu minut. Przed blokiem znajduje się duży parking, na którym zawsze dostępne są wolne miejsca, co wyklucza potrzebę zakupu płatnych miejsc parkingowych i zapewnia wygodę nie tylko dla mieszkańców, ale także ich gości.

Szybki dojazd:

- Węzeł A4 ok. 10 min

- Wieliczka ok 10 min
- Kraków centrum ok 20 min
- Nowa Huta ok 15 min
- Niepołomice ok 20 min

Nieruchomość mieści się na pierwszym piętrze czteropiętrowego bloku na cichym i spokojnym osiedlu
Wyposażenie i umeblowanie w wysokim standardzie. Meble wykonane na zamówienie, wysokiej klasy sprzęt AGD

Rozkład pomieszczeń:

przedpokój – 9,09 m²

łazienka – 4,70 m²

pokój – 8,31 m²

pokój – 11,43 m²

pokój – 20,22 m²

kuchnia – 9,25 m²

wc – 1,54 m²

garderoba – 1,19 m²

Najważniejsze atuty proponowanej Nieruchomości?

- Znakomita lokalizacja oraz komunikacja
- Czyszczenie ok 403 zł
- Dwa balkony
- Wysoki standard wykończenia
- Miejsce sprzyjające rekreacji
- Obszerny parking osiedlowy

Bezpłatna konsultacja z doradcą kredytowym

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Cena: 860 000 zł

KONTAKT W SPRAWIE OFERTY:

ALOKUM Nieruchomości

Mariusz Kościelny

tel. 535 22 44 11

☐☐ś ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

szczegóły oferty

Symbol	139/ALK/MS	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	złocień
Powierzchnia całkowita	66, 63 m²	Liczba pokoi	3

kontakt do agenta



Mariusz Kościelny

☎ 535224411

✉ mariusz.koscielny@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**