

Dom na sprzedaż - Bochnia

cena **880 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **170,55 m²**, pow. działki: **400,00 m²**,



opis nieruchomości

Dom w ścisłym Centrum | Bochnia

Alokum Nieruchomości ma przyjemność zaprezentować Państwu duży, bardzo jasny i znakomicie usytuowany dom jednorodzinny

Nieruchomość zlokalizowana w Bochni, przy ulicy Sąddeckiej

Rok budowy 1974

Powierzchnia użytkowa domu to ok: 170,55m²

Działka ma powierzchnię 400m² (4ar)

Szybki dojazd:

- Niepołomice rynek - ok 25 min

- Wieliczka - ok 30 min
- Nowa Huta - ok 30 min
- Węzeł A4 Bochnia - ok 8 min

Ogrzewanie gazowe piecem 2-funkcyjnym

Budynek w bardzo dobrym stanie, ściany dwuwarstwowe, ocieplenie

Rozkład pomieszczeń w domu przedstawia się następująco:

Przyziemnie

- wiatrołap 1,92m²
- hol 7,48 m²
- schowek 1,84 m²
- łazienka 7,40 m²
- klatka schodowa 9,30 m²
- kotłownia 13,40 m²
- pomieszczenie gospodarcze 14,00 m²
- kuchnia 5,50 m²
- spiżarnia 7,52m²

Parter wysoki

- klatka schodowa 9,30 m²
- łazienka 6,63 m²
- jadalnia 8,54 m²
- kuchnia 7,00 m²
- sypialnia 11,12 m²
- pokój 13,80 m²
- pokój 14,00 m²

Pietro

- salon 29,80 m2

W pobliżu: sklepy, przystanki autobusowe, stacja PKP, szkoła, przedszkole, żłobki, przychodnia, Galeria Rondo, Bocheńska Strefa Przemysłowa

Najważniejsze atuty proponowanej Nieruchomości?

- Znakomita lokalizacja – centrum miasta
- Miejsce sprzyjające rekreacji - kryta pływalnia, liczne trasy rowerowe, obiekty sportowe, puszcza niepołomska
- Znakomite połączenie do Krakowa, autostrada A4, komunikacja miejska, PKP
- Możliwość wykupu lub wynajmu sąsiadujących garaży
- Bezpłatna konsultacja z doradcą kredytowym

Oferta na wyłączność

Zapraszam na prezentacje nieruchomości

Cena: 880 000 zł

KONTAKT W SPRAWIE OFERTY:

ALOKUM Nieruchomości

Mariusz Kościelny

tel. 535 22 44 11

□□ś □□□□□□□□□□

□□□□□□□□

[illegible]

szczegóły oferty

Symbol	446/ALK/DS	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	bocheński	Gmina	Bochnia
Miejscowość	Bochnia	Powierzchnia całkowita	170, 55 m²
Powierzchnia użytkowa	170, 55 m²	Powierzchnia działki	400, 00 m²
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rok budowy	1974
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM

kontakt do agenta



Mariusz Kościelny



☎ 535224411

✉ mariusz.koscielny@alokum.pl

więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**