

Mieszkanie na sprzedaż - Niepołomice

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **58,00** m²,



opis nieruchomości

Alokum Nieruchomości ma przyjemność zaprezentować Państwu nowoczesne, przestronne i słoneczne mieszkanie, o powierzchni 58m².

Nieruchomość znajduje się w Niepołomicach, na parterze dwupiętrowego bloku. Na kameralnym, ogrodzonym i monitorowanym osiedlu.

Do mieszkania przynależy jedno miejsce parkingowe na terenie osiedla. Brama zamykana jest automatycznie. Poza ogrodzenie znajduje się duży ogólnodostępny parking.

Stan: W pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania.

Rok budowy: 2017

Media: Indywidualne liczniki: prąd, gaz, woda i kanalizacja. Internet światłowodowy. Niski czynsz: ok. 140zł/mc, w tym utrzymanie czystości na klatkach schodowych i wokół bloku, odśnieżanie i fundusz remontowy.

Mieszkanie mieści się przy ulicy Potasińskiego, zaraz przy puszczy niepołomickiej (100m), w bliskiej odległości od:

Niepołomice Centrum – ok. 1,5km

Wieliczka - ok. 10km

Kraków - ok. 12km

Odległość od autostrady A4 - ok. 5km

Odległość od portu lotniczego w Krakowie (Balice) - ok. 38km

Rozkład pomieszczeń: przestronny salon z aneksem kuchennym, pokój, sypialnia, łazienka, garderoba/pomieszczenie gospodarcze, przedpokój, duży i słoneczny taras.

W pobliżu: przedszkole/żłobek oraz sklep i paczkomat (50m), las (100m), przystanek autobusowy 800m, szkoła oraz pływalnia (1500m), stacja PKP (1800m). Ponadto Puszcza Niepołomicka (ścieżki rowerowe, piesze i konne), Jezioro Bobrowe Rozlewisko, ścieżka rowerowa wzdłuż Wisły, Błonia Niepołomickie, Zamek Królewski i wiele innych.

Najważniejsze atuty proponowanej Nieruchomości?

- Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania
- Znakomita lokalizacja oraz komunikacja - szybki dojazd do Krakowa
- Niskie koszty ogrzewania ; ogrzewanie podłogowe
- Niepołomicka Strefa Przemysłowa
- Miejsce sprzyjające rekreacji
- Piękny słoneczny taras od strony południowej

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Cena: 699 000zł

KONTAKT W SPRAWIE OFERTY:

ALOKUM Nieruchomości

Dorota Toczek

tel. 537 552 666

☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎

☎☎☎☎☎☎

☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎

szczegóły oferty

Symbol	151/ALK/MS	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	wielicki	Gmina	Niepołomice
Miejscowość	Niepołomice	Powierzchnia całkowita	58, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	58, 00 m²	Liczba pokoi	3

kontakt do agenta



Dorota Toczek

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

☎ 537552666

✉ dorota.toczek@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**