

Dom na sprzedaż - Niepołomice

cena **1 640 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **297,00 m²**, pow. działki: **896,00 m²**,



opis nieruchomości

Alokum Nieruchomości ma przyjemność zaproponować nowoczesny i niezwykle przestronny dom położony w Niepołomicach w pobliżu Puszczy Niepołomickiej na prawie 9 ar działce.

Doskonała lokalizacja, w pobliżu Puszczy Niepołomickiej ciche i spokojne miejsce a jednocześnie w zasięgu paru minut spacerem: szkoła, przedszkole, sklepy. W sąsiedztwie luźna zabudowa jednorodzinna. Dużo przestrzeni.

Nieruchomość, która sprostą wymaganiom nawet najbardziej wymagającego Klienta.

W podanej cenie oferujemy dom w stanie deweloperskim. Będzie całkowicie wykończony z zewnątrz.

Zrobione tynki, wylewki, ocieplone poddasze. W całym budynku ogrzewanie podłogowe.

Przygotowane instalacje w każdym pomieszczeniu pod czujniki ciepła oraz zrobiona instalacja alarmowa.

Nieruchomość cechuje niezwykle przestrzenne wnętrza i bardzo duże przeszklenia.

Na prawie 190 metrach użytkowych a 300 całkowitych znajdziemy:

na parterze: bardzo duży salon praktycznie cały przeszklony z widokiem na Puszczę, kuchnię, pokój/gabinet, holl, kotłownię oraz dwu stanowiskowy garaż.

na poddaszu: 3 sypialnie w tym jedna z prywatną łazienką i garderobą, łazienka, pralnia, garderoba.

Media : w budynku gaz i prąd, studnia głębinowa oraz szambo. Na działce znajdziemy też zbiornik na deszczówkę.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

KONTAKT W SPRAWIE OFERTY:

ALOKUM Nieruchomości

Kinga Gałęcka

Tel. 506 222 666

□□ś□□□□□□□□□□ □□□□□□□□□□ □□□□□□□□□□□□□□□□

szczegóły oferty

Symbol	485/ALK/DS	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	wielicki	Miejscowość	Niepołomice
Powierzchnia całkowita	297, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	185, 00 m²
Powierzchnia działki	896, 00 m²	Rok budowy	2024
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	WILLA

kontakt do agenta



Kinga Gałęcka

Właściciel

☎ 506 222 666

✉ kinga@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**