

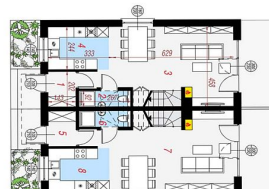
Mieszkanie na sprzedaż - Niepołomice

cena **640 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **80,60** m²,

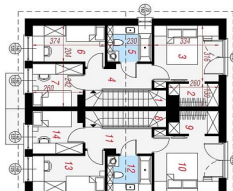


DOM W RIVEACH 4



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

PARTER		
1. Włazło	77,82	(81,38)
2. Łazienka	2,75	
3. Salon + Jadalnia	1,91	(2,31)
4. Kuchnia	26,18	(27,56)
	8,07	
5. Włazło	2,75	
6. Łazienka	1,91	(2,31)
7. Salon + Jadalnia	26,18	(27,56)
8. Kuchnia	8,07	



PODDASZE

	79,82	
1. Schody	3,73	
2. Garderoba	2,86	
3. Pokój	10,64	
4. Hol	4,57	
5. Łazienka	4,52	
6. Pokój	7,68	
7. Pokój	5,91	
8. Schody	3,73	
9. Garderoba	2,86	
10. Pokój	10,64	
11. Hol	4,57	
12. Łazienka	4,52	
13. Pokój	7,68	
14. Pokój	5,91	

ALOKUM
nieruchomości



opis nieruchomości

ALOKUM Nieruchomości ma przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż, piękne mieszkania na Osiedlu Wiosennym położone w Niepołomicach.

„Osiedle Wiosenne” ma dla Państwa do zaoferowania komfortowe mieszkania w zabudowie bliźniaczej, stan deweloperski. Mieszkania znajdują się w wyjątkowej okolicy w Podgrabiu dzielnica Niepołomic granicząca z wschodnim Krakowem. Dużym atutem tego miejsca jest bliski dostęp zarówno do Niepołomic jak i Krakowa czy Wieliczki dzięki komunikacji autobusów MPK, busów, kolei miejskich. Kolejnym atutem jest duży wybór przestronnych mieszkań z ogrodem.

„Osiedle Wiosenne”

- mieszkanie dwupoziomowe
- mieszkania 4 pokojowe

- projekt Dom w riveach 4 (R2B)
- ogródki, boisko, plac zabaw
- 2 miejsca postojowe (przynależne do każdego mieszkania)

Powierzchnia

- poddasze + parter, pow. użytkowa 78,82m², pow. podłóg 80,6m²

Stan deweloperski

- ogrzewanie podłogowe
- piec 2 funkcyjny ze sterownikiem
- grzejnik łazienkowy
- klimatyzacja
- parking z 2 miejscami postojowymi
- ogrodzenie z 3 stron
- okna PCV 3 szybowe
- kostka brukowa (miejsca postojowe, taras, opaska wokół budynku)

Atuty:

- Korzystna lokalizacja – blisko centrum Niepołomic, dobry dojazd do Krakowa
- 2 miejsca parkingowe
- Plac zabaw, boisko
- Mieszkania z ogródkiem i balkonami
- Zaufany deweloper
- Funkcjonalny układ pomieszczeń
- Kupujący zwolniony z podatku PCC
- Rachunek powierniczy
- Kanalizacja miejska
- Podwyższony stan deweloperski
- Bezpłatna konsultacja z doradcą kredytowym
- Z Nami zyskują Państwo projekt aranżacji wnętrza, jednego pomieszczenia u naszego Projektanta.
- Rabat m. in. do OBI i BEL-POL

* Na zdjęciach z gotowym wnętrzem - przykładowa wizualizacja

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Cena: 640 000zł – mieszkanie – Dom w riveach 4 (ogródek ok.50m²)

690 000zł – mieszkanie – Dom w riveach 4 (ogródek ok.150m²)

□□ś□□□□□□□□□□ □□□□□□□□□□ □□□□□□□□□□□□□□□□

szczegóły oferty

Symbol	168/ALK/MS	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	wielicki	Gmina	Niepołomice
Miejscowość	Niepołomice	Powierzchnia całkowita	80, 60 m²
Powierzchnia użytkowa	78, 82 m²	Liczba pokoi	4

kontakt do agenta



Magdalena Kizlich - Łanoszka

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

☎ 793 123 106

✉ magdalena.kizlich@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**