

Dom na sprzedaż - Niepołomice

cena **1 599 000** zł

pow. całkowita: **200,00 m²**, pow. działki: **1 000,00 m²**,



opis nieruchomości

Alokum Nieruchomości ma przyjemność zaprezentować Państwu dom jednorodzinny, zlokalizowany w pobliżu obwodnicy Niepołomic.

Stan: wykończony, gotowy do zamieszkania. ok. 10 lat temu zostały wymienione okna na plastikowe dwuszybowe, dach pokryty blachą.

Powierzchnia całkowita domu: ok. 200 m²

Działka ma powierzchnię ok. 1000 m² (10ar).

Media: prąd, gaz, woda, kanalizacja. Ogrzewanie gazowe piecem dwufunkcyjnym.

Rozmieszczenie:

Parter: korytarz wejściowy, łazienka, salon z aneksem kuchennym, spiżarnia, pralnia.

Piętro: korytarz, łazienka, trzy oddzielne pokoje/sypialnie, w tym jedna z garderobą.

Dom jest częściowo podpiwniczony, pomieszczenia gospodarcze, kotłownia.

W pobliżu: sklepy, przystanki autobusowe, stacja pkp, szkoły, przedszkola, żłobki, przychodnie, Niepołomska Strefa Przemysłowa, Puszcza Niepołomska (ścieżki rowerowe, piesze i konne), ścieżka rowerowa wzdłuż Wisły, Błonia Niepołomickie, Zamek Królewski.

Najważniejsze atuty proponowanej Nieruchomości?

- Miejsce sprzyjające rekreacji - puszcza niepołomska, kryta pływalnia, liczne trasy rowerowe
- Znakomite połączenie do Krakowa, autostrada A4, komunikacja miejska, pkp
- Słoneczny taras z ogrodem, na stronę południową
- Możliwość wybudowania garażu wolnostojącego
- dojazd do posesji z dwóch stron

DOM DOSTĘPNY OD ZARAZ

Cena: 1 599 000zł

KONTAKT W SPRAWIE OFERTY:

Alokum Nieruchomości

Joanna Tymczyszyn

tel. 733 352 255

świadczy usługi pośrednictwa w obrocie nieruchomościami

szczegóły oferty

Symbol	537/ALK/DS	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Cena	1 599 000 PLN
Stara cena	1 700 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	wielicki
Gmina	Niepołomice	Miejscowość	Niepołomice
Kod pocztowy	32-005	Powierzchnia całkowita	200 m ²
Powierzchnia działki	1 000 m ²	Powierzchnia użytkowa	200 m ²
Przeznaczenie	DOWOLNE	Rodzaj budynku	DOM
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

kontakt do agenta



Joanna Tymczyszyn

Doradca ds. nieruchomości

☎ 733 352 255

✉ joanna@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**