

Dom na sprzedaż - Grobla

cena **599 000** zł

pow. całkowita: **132,00 m²**, pow. działki: **1 000,00 m²**,



opis nieruchomości

ALOKUM Nieruchomości ma przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż dom w miejscowości Grobla gmina Drwinia.

Nieruchomość położona w spokojnej okolicy, w miejscu do zamieszkania dla wszystkich tych którzy cenią sobie atmosferę relaksu oraz poszukują wytchnienia od codziennego zgiełku.

Dom wybudowany 2024r według projektu AMELIA firmy extradom. Nieruchomość na sprzedaż w stanie surowym zamkniętym. Okna plastikowe trzyszybowe w kolorze jasny dąb, dach pokryty dachówką ceramiczną firmy Tonda, drzwi antywłamaniowe, zamontowana brama garażowa, konstrukcja tradycyjna. Wokół domu dziesięć arów działki budowlanej. Niewątpliwym atutem prezentowanej nieruchomości jest garaż w bryle domu.

Media: prąd (skrzynka zamontowana), woda, gaz na działce, instalacja przewidziana pod rekuperację, brak kanalizacji

Rozkład pomieszczeń:

- 1. Wiatrołap 2,21 m²
- 2. Hall 10,38 m²
- 3. Kuchnia 8,32 m²
- 4. Pokój dzienny 30 m²
- 5. Pokój 13,24 m²
- 6. Kotłownia 4,47 m²
- 7. Garaż jednostanowiskowy 18,17 m²

- 1. Pokój 9,72 m²
- 2. Pokój 9,42 m²
- 3. Pokój 8,57 m²
- 4. Hall 2,61 m²
- 5. Łazienka 5,62 m²

- Korzystna lokalizacja – Centrum Grobli, dobry dojazd do Niepołomic, Krakowa
- Otoczenie zabudowy jednorodzinnej
- Bezpłatna konsultacja z doradcą kredytowym
- Rabat m. in. do OBI i BEL-POL

Cena: 599 000 zł

[illegible]

szczegóły oferty

Symbol	576/ALK/DS	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	599 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	bocheński
Gmina	Drwinia	Miejscowość	Grobla
Kod pocztowy	32-709	Powierzchnia całkowita	132 m²
Powierzchnia działki	1 000 m²	Powierzchnia użytkowa	132 m²
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2024	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE		

kontakt do agenta



Joanna Tymczyszyn

Doradca ds. nieruchomości

☎ 733 352 255

✉ joanna@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**