

Dom na sprzedaż - Niepołomice

cena **1 240 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **134,00** m², pow. działki: **172,00** m²,



ALOKUM
nieruchomości
OD 2007 ROKU

Kinga Gałęcka
☎ 506 222 666

📍 Rynek 11, 32-005 Niepołomice
📍 Batorego 1, 32-020 Wieliczka

— Ze mną wykonasz
najlepszy ruch!



opis nieruchomości

Prezentujemy na sprzedaż przytulny, przestronny, gotowy do zamieszkania dom w zabudowie szeregowej położony w Niepołomicach przy ul. Czackiej.

Nieruchomość o powierzchni całkowitej 134 m². Garaż w bryle budynku. Na podjeździe dwa miejsca postojowe.

Na parterze:

- jasny przestronny salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras z drewna egzotycznego

- toaleta

- garaż

Piętro :

- 3 sypialnie

- łazienka

- pralnia/pomieszczenie gospodarcze.

Media: prąd, woda, gaz, kanalizacja miejska, światłowód + fotowoltaika 4,5 KW. Na parterze klimatyzacja.

Dom na zamkniętym, spokojnym mini osiedlu. W zaledwie parę minut spacerem dotrzemy na plac zabaw

do przedszkola oraz szkoły podstawowej.

Idealne miejsce do zamieszkania dla rodziny lub jako inwestycja .

Nieruchomość nie wymaga na dzień dzisiejszy żadnych nakładów inwestycyjnych .

Dzięki instalacji fotowoltaicznej oraz starannemu wykonaniu budynku nieruchomość bardzo ekonomiczna w utrzymaniu.

KONTAKT W SPRAWIE OFERTY:

ALOKUM Nieruchomości

Kinga Gałęcka

Tel. 506 222 666

ul. Rynek 11, 32-005 Niepołomice, woj. małopolskie

szczegóły oferty

Symbol	1042/ALK/DS	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 240 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	małopolskie	Powiat	wielicki
Gmina	Niepołomice	Miejscowość	Niepołomice
Kod pocztowy	32005	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	134 m²	Powierzchnia działki	172 m²
Powierzchnia użytkowa	125 m²	Przeznaczenie	DOWOLNE
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Ogrodzenie	PEŁNE
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	2
Balkon	TAK	Taras	TAK

kontakt do agenta



Kinga Gałęcka

Właściciel

☎ 506 222 666

✉ kinga@alokum.pl

