

Dom na sprzedaż - Kraków, - Krowodrza

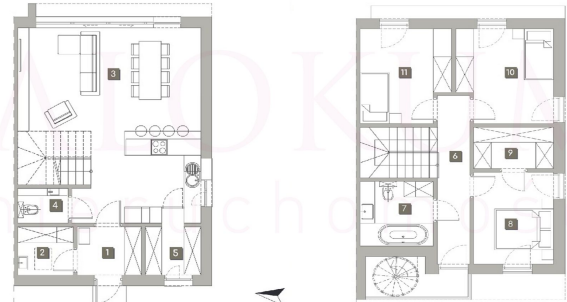
cena **1 754 088 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **110,03 m²**,



PARTER

PIĘTRO



1. WIATROŁAP 4,1 m², 2. KOTŁOWNIA 3,6 m², 3. POKÓJ DZIENNY Z KUCHNIĄ 42,5 m², 4. TOAILETA 2,3 m², 5. SPIŻARNIA 3,6 m², 6. KOMUNIKACJA 11,3 m², 7. ŁAZIENKA 6,3 m², 8. SYPIALNIA 9,8 m², 9. GARDEROBA 4,4 m², 10. POKÓJ 11,58 m², 11. POKÓJ 10,77 m²

RZUT NIERUCHOMOŚCI

POWIERZCHNIA
MIESZKANIA **110 m²** OGRÓD **97 m²** OGRÓD **56 m²**

ALOKUM
nieruchomości



opis nieruchomości

Oto zaktualizowane ogłoszenie z dodatkowymi informacjami:

Nowoczesny apartament z ogrodem i tarasem - Kraków, Krowodrza

Na sprzedaż wyjątkowy apartament o powierzchni **110,32 m²**, położony w prestiżowej i kameralnej inwestycji w dzielnicy **Krowodrza w Krakowie**. To idealna propozycja dla osób ceniących przestrzeń, nowoczesny design oraz spokojne, zielone otoczenie.

Inwestycja obejmuje jedynie 8 apartamentów – dostępnych pozostało już tylko 4, co podkreśla jej ekskluzywny charakter.

Najważniejsze informacje o nieruchomości:

- cena: **1 754 088 zł**
- powierzchnia: **110,32 m²**
- ogród: **93 m²**
- taras na dachu: **56,45 m²**

- termin oddania: **I kwartał 2028 r.**

Apartament wyróżnia się nowoczesną architekturą oraz dużymi przeszkleniami, które zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza. Do lokalu przynależy przestronny ogród oraz imponujący taras na dachu – idealne miejsce do wypoczynku i spotkań.

Atuty inwestycji:

- kameralna zabudowa – tylko 8 apartamentów
- nowoczesny design i wysoki standard wykończenia
- zielone otoczenie i spokojna okolica
- świetna lokalizacja – ok. 9,6 km od centrum Krakowa

Bezpieczeństwo:

- drzwi antywłamaniowe
- monitoring
- osiedle zamknięte

Dodatkowe udogodnienia:

- płatne, zadaszone miejsca postojowe na terenie inwestycji
- przystanki autobusowe w pobliżu

To idealna propozycja dla rodzin oraz osób szukających komfortowej przestrzeni do życia w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Krakowa.

Zapraszam do kontaktu – chętnie przekażę więcej szczegółów!

szczegóły oferty

Symbol	1048/ALK/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	1 754 088 PLN	Cena za m2	110 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Kraków	Gmina	Kraków
Miejscowość	Kraków	Kod pocztowy	30-236
Dzielnica - osiedle	- Krowodrza	Powierzchnia całkowita	110 m²
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnie kuchni	42, 50 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	6, 3 m²
Liczba WC	1	Powierzchnie WC	2, 34 m²
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Ilość pięter	1	Winda w nieruchomości	NIE
Okna antywłamaniowe	TAK	Ogródek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	56, 45 m²		

kontakt do agenta



Dmytro Senczuk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 552 666

✉ senczuk@alokum.pl



więcej ofert na stronie www.alokum.pl