

## Dom na sprzedaż - Wola Batorska

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **197,00** m<sup>2</sup>, pow. działki: **950,00** m<sup>2</sup>,



**ALOKUM**  
nieruchomości  
OD 2007 ROKU

**Mariusz Kościelny**  
☎ +48 535 22 44 11

📍 Rynek 11, 32-005 Niepołomice  
📍 Batorego 1, 32-020 Wieliczka

— Ze mną wykonasz  
**najlepszy ruch!**



### opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu przestronny dom jednorodzinny w miejscowości Wola Batorska.

Nieruchomość zlokalizowana przy bocznej ulicy, w sąsiedztwie luźnej zabudowy położona na działce 9,5 ar

Powierzchnia użytkowa 185 m<sup>2</sup>

Powierzchnia całkowita 197 m<sup>2</sup>

Dom w stanie surowym zamkniętym w/g projektu Archetyp „Dom Dana 2” ze zmianami na korzyść walorów użytkowych.

Wykonany został z najwyższej jakości materiałów, tradycyjną metodą murowaną. Okna plastikowe trzy szybowe, dach - więźba drewniana, dachówka ceramiczna, orynowanie, częściowo wykonana i działająca instalacja elektryczna.

Media: prąd, gaz, woda, kanalizacja, światłowód

Dojazd: drogą gminną, asfaltową.



## szczegóły oferty

Symbol	<b>1076/ALK/DS</b>	Rodzaj domu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>
Stan budynku	<b>SUROWY ZAMKNIĘTY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>780 000 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Miejscowość	<b>Wola Batorska</b>
Powierzchnia całkowita	<b>197 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>950 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>185 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj budynku	<b>DOM</b>	Rok budowy	<b>2023</b>
Konstrukcja budynku	<b>MUROWANA</b>	Materiał ścian	<b>PUSTAK CERAMICZNY</b>
Rodzaj stropu	<b>WYLEWANY</b>	Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>
Droga dojazdowa	<b>LOKALNA DROGA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>5</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA CERAMICZNA</b>
Kształt dachu	<b>DWUSPADOWY</b>	Poddasze	<b>UŻYTKOWE</b>
Rodzaj ogrodzenia	<b>SIATKA</b>	Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>

## kontakt do agenta



### Mariusz Kościelny

Doradca ds. nieruchomości

☎ 535 22 44 11

✉ mariusz@alokum.pl



więcej ofert na stronie [www.alokum.pl](http://www.alokum.pl)