

Działka na sprzedaż - Przebieczany

cena **2 000 000** zł

pow. działki: **6 535,00 m²**,



ALOKUM
nieruchomości

Kinga Gałęcka

📞 506 222 666
✉ kinga@alokum.pl

📍 Rynek 11
Niepołomice
Batorego 1
Wieliczka

Ze mną wykonasz najlepszy ruch!



opis nieruchomości

Na sprzedaż działka budowlana - Przebieczany / granica z Sułkowem (blisko Wieliczki)

Na sprzedaż oferujemy atrakcyjną działkę budowlaną położoną w Przebieczanach, tuż przy granicy z Sułkowem, w bezpośrednim sąsiedztwie Wieliczki. To świetna lokalizacja dla osób szukających spokoju z jednoczesnym szybkim dostępem do miasta, a także bardzo ciekawa propozycja inwestycyjna.

Podstawowe informacje:

- powierzchnia: 65,35 ara
- numer działki: 269
- przeznaczenie w MPZP: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (B5MN)
- działka w całości budowlana
- wymiary: ok. 30 m szerokości x ok. 220 m długości
- teren lekko nachylony

Potencjał inwestycyjny:

- idealna pod zabudowę deweloperską
- możliwość realizacji zabudowy bliźniaczej (szacunkowo do ok. 6 budynków)

- ## Dojazd i media:

- dojazd drogą asfaltową z dwóch stron (od Przebieczan i Sułkowa)
- prąd i gaz w granicy działki
- woda na działce sąsiedniej
- planowana kanalizacja (trwające ustalenia między gminami – duży plus na przyszłość)

- zaledwie ok. 3 km do centrum Wieliczki
- spokojna, zielona okolica z luźną zabudową
- w pobliżu pole golfowe w Ochmanowie
- kompleks sportowy Orlik oraz boisko KS Sułków
- szkoła podstawowa w Przebieczanach – ok. 1 km
- w trakcie budowy szkoła w Sułkowie
- dostęp do świetlic wiejskich i lokalnej infrastruktury

□□ś□□□□□□□□□□, □□□□□□□□□□, □□□□□□□□□□□□□□□□□

szczegóły oferty

Symbol	1538/ALK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	2 000 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	wielicki
Gmina	Biskupice	Miejscowość	Przebieczany
Kod pocztowy	32-020	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	BLIŹNIAK, WOLNOSTOJĄCA	Powierzchnia działki	6 535 m ²
Szerokość działki (mb.)	30	Długość działki (mb.)	220
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	CICHA ULICA		

kontakt do agenta



Kinga Gałęcka

Właściciel

☎ 506 222 666

✉ kinga@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**