

Działka na sprzedaż - Zalesiany

cena **229 000** zł

pow. działki: **1 531,00 m²**,



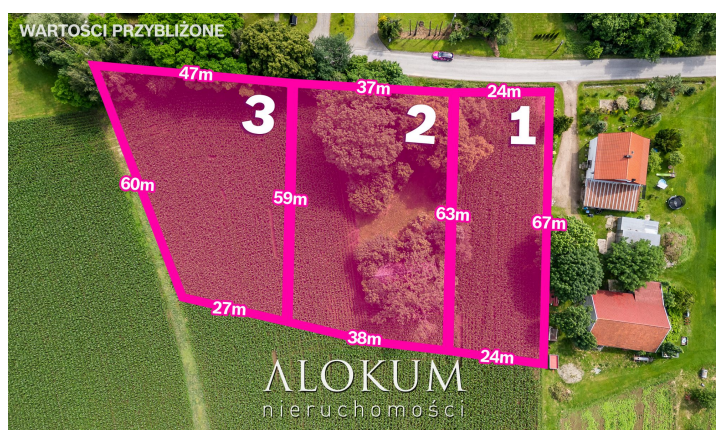
ALOKUM
nieruchomości

Mariusz Kościelny

☎ **535 22 44 11**
✉ mariusz@alokum.pl

📍 Rynek 11
Niepołomice
Batorego 1
Wieliczka

Ze mną wykonasz najlepszy ruch!



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu atrakcyjne działki budowlane.

Lokalizacja – miejscowość Zalesiany, gmina Gdów.

Powierzchnia 1 – 1 531 m²

Powierzchnia 2 – 2 328 m²

Powierzchnia 3 – 2 087 m²

Media: prąd, gaz, woda, światłowód, kanalizacja – szambo

Dojazd asfaltową drogą gminna.

Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oznaczona jako RM10 Przeznaczenie podstawowe terenu RM ustala się jako funkcję mieszkaniową jednorodzinną, obejmującą istniejącą i nową zabudowę niskiej intensywności, o charakterze wolnostojącym oraz obiekty gospodarcze służące prowadzeniu gospodarstwa rolnego, hodowlanego, ogrodniczego, agroturystycznego

Przeznaczenie dopuszczalne terenu RM ustala się jako możliwość lokalizacji:

1) obiektów i urządzeń usług komercyjnych na wydzielonych działkach budowlanych, bądź wbudowanych w budynki mieszkalne lub gospodarcze, przy spełnieniu warunku braku uciążliwości wprowadzonej usługi dla funkcji podstawowej;

2) obiektów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie związanych z zabudową zagrodową, przy czym zasady zagospodarowania działki jak dla zabudowy MN

To doskonała propozycja dla osób które szukają miejsca w cichej zielonej okolicy oraz otoczeniu lasów.

Bardzo dobre połączenie:

Niepołomice – 25 minut

Wieliczka – 27 minut

Kraków – 40 minut

Gdów – 8 minut

Bochnia – 30 minut

Najważniejsze atuty proponowanej Nieruchomości ??

- Bardzo dobra lokalizacja
- Bezpłatna konsultacja z doradcą kredytową
- Regularny kształt
- Cicha, zielona okolica
- Otoczenie lasu

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Cena za działkę nr 1 – 229 000.00 zł

Cena za działkę nr 2 – 345 000.00 zł

Cena za działkę nr 3 – 315 000.00 zł

Zapraszam na prezentację nieruchomości

KONTAKT:

Mariusz Kościelny

Doradca ds. nieruchomości

Alokum nieruchomości

tel. 535 22 44 11

☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎

☎☎☎☎☎☎☎

☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎

szczegóły oferty

Symbol	1676/ALK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	229 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	wielicki
Gmina	Gdów	Miejscowość	Zalesiany
Powierzchnia działki	1 531 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA

kontakt do agenta



Mariusz Kościelny

Dyrektor oddziału Niepołomice

☎ 535 22 44 11

✉ mariusz@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**