

Mieszkanie na sprzedaż - Wieliczka

cena **699 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **81,00** m²,



ALOKUM
nieruchomości

Daniel Bigda

☎ **533 11 44 22**
✉ daniel@alokum.pl

📍 **Batorego 1**
Wieliczka
Rynek 11
Niepołomice

Ze mną wykonasz najlepszy ruch!



opis nieruchomości

Prezentujemy bardzo jasne i komfortowe mieszkanie w Wieliczce.

Lokalizacja – Wieliczka, ulica Korpala.

Bardzo szybko dojedziemy z tej lokalizacji do miast takich jak:

- Kraków
- Niepołomice

Do węzła autostrady A4 WIELICKA dojeżdżamy w kilka minut

Mieszkanie:

Powierzchnia całkowita wraz ze strychem – 81.00 m²

Powierzchnia użytkowa – ok. 56 m²

Nieruchomość zlokalizowana jest na pierwszym piętrze środkowej części segmentu. Posiada bardzo jasne wnętrza dzięki dużej ilości okien.

Ogrzewanie:

Źródłem ciepła jest kondensacyjny kocioł 2- funkcyjny zasilający układ grzejników ściennych.

Media: prąd, gaz, woda, kanalizacja, światłowód.

Wnętrza:

Rozkład pomieszczeń - hall, salon + kuchnia, sypialnia, pokój, łazienka.

Ekspozycja: północ - południe

Mieszkanie do odświeżenia.

Możliwość adaptacji strychu. Strych ocieplony, doprowadzone wszystkie media !!!

Komfort bezpieczeństwa użytkowania:

- mieszkanie jasne, dwustronne - łatwe przewietrzanie
- 1 miejsce parkingowe w cenie !!!
- niskie koszty ogrzewania
- osiedle zamknięte i monitorowane
- plac zabaw
- dodatkowo ogólnodostępne miejsca postojowe na terenie osiedla

W okolicy:

- Biedronka, Centrum Handlowe
- przystanek
- szkoła, przedszkole
- przychodnia, apteka
- paczkomat
- bankomat
- kościół

Najważniejsze atuty proponowanej Nieruchomości?

- dobry dostęp do komunikacji
- bogata strefa rekreacji i aktywności na wyciągnięcie dłoni
- bezpłatna konsultacja z doradcą kredytowym
- miejsce parkingowe w cenie

Zapraszam na prezentację nieruchomości

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Cena: 699 000,00 zł

KONTAKT W SPRAWIE OFERTY:

ALOKUM Nieruchomości

Daniel Bigda

Doradca ds. nieruchomości

tel. 533 11 44 22

☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎

☎☎☎☎☎☎☎

☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎☎

szczegóły oferty

Symbol	379/ALK/MS	Cena	699 000 PLN
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	wielicki
Gmina	Wieliczka	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE
Komórka lokatorska	NIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	21.01.2026	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	81 m²
Miejscowość	Wieliczka	Ulica	Korpala
Powierzchnia użytkowa	56 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2016	Standard	BARDZO DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, SZKIELETOWA	Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Ilość pięter	1	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Pralka	NIE
Piecyk gazowy	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Parking strzeżony	NIE

Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Sauna	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	NIE	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Osobne WC	NIE	Rowerownia	2
Wózkownia	2		

kontakt do agenta



Daniel Bigda

Doradca ds. nieruchomości

☎ 533 11 44 22

✉ daniel@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**