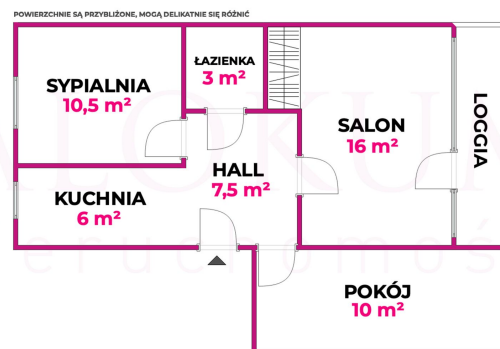


Mieszkanie na sprzedaż - Kraków, Nowy Prokocim

cena **699 000** zł

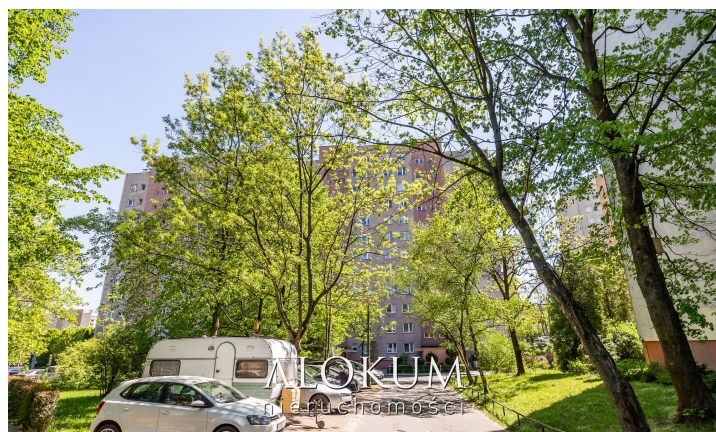
liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **56,80 m²**,



RZUT NIERUCHOMOŚCI

POWIERZCHNIA
55 m²

ALOKUM
nieruchomości



opis nieruchomości

Alokum Nieruchomości prezentuje przestronne mieszkanie na Nowym Prokocimu. Cicha i zielona okolica, sympatyczni sąsiedzi, idealne dla tych, którzy cenią spokój i bliskość „do wszystkiego”. Mieszkanie o powierzchni 56 m² znajduje się na 2 piętrze dwunastopiętrowego bloku.

Blok po termomodernizacji, izolacji fundamentów, remoncie dachu i klatek schodowych.

Ekspozycja okien: wschód zachód

Rozkład pomieszczeń:

- trzy pokoje
- Kuchnia
- Łazienka
- Przedpokój

Dodatkowo:

- Piwnica.

Domofon dodatkowo podnosi poziom bezpieczeństwa.

Zalety:

Blok położony w spokojnej, zielonej okolicy, wokół dużo parków oraz terenów zielonych

W pobliżu znajdują się sklepy i lokale usługowe

W promieniu kilkuset metrów : szkoły, przedszkola, żłobek, place zabaw

Przystanek autobusowy i tramwajowy - kilka minut spacerem z klatki.

Mieszkanie w stanie bardzo dobrym - po remoncie kilka lat temu.

Zapraszam na prezentację.

Cena 699 000 zł

KONTAKT W SPRAWIE OFERTY:

ALOKUM Nieruchomości

Daniel Bigda

Tel. 533 11 44 22

☎️☎️☎️☎️☎️☎️ ☎️☎️☎️☎️ ☎️☎️☎️☎️☎️☎️

szczegóły oferty

Symbol	380/ALK/MS	Cena	699 000 PLN
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Kraków
Gmina	Kraków	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.05.2026
Cena za m2	12 658 PLN	Kraj	POLSKA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	57 m²	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Nowy Prokocim	Ulica	Konrada Wallenroda
Powierzchnia użytkowa	54 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	2
Ilość pięter	12	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	NIE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Kominek	NIE	Loggia	TAK

Czynsz administracyjny

1 000 PLN

Ilość piwnic

1

kontakt do agenta



Daniel Bigda

Doradca ds. nieruchomości

📞 533 11 44 22

✉ daniel@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**