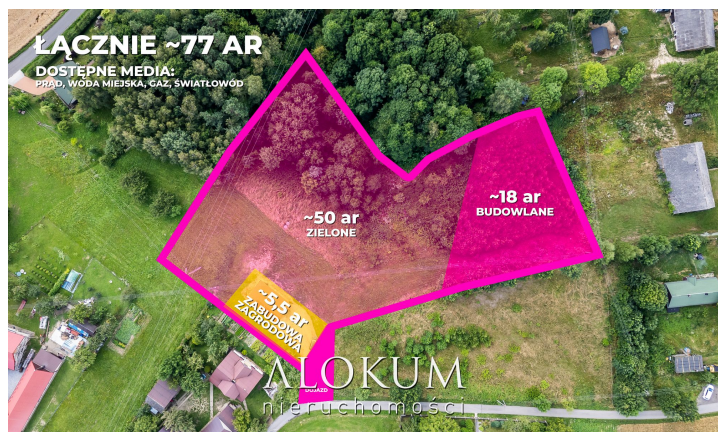


Działka na sprzedaż - Polichty

cena **180 000** zł

pow. działki: **7 700,00 m²**,



opis nieruchomości

Twoja oaza spokoju z widokiem na góry - 77 arów i domek w Polichtach

Marzysz o porankach z kawą na tarasie, z którego roztacza się **zapierający dech w piersiach widok na góry**? Chcesz uciec od miejskiego zgiełku, ale zależy Ci na całorocznym, wygodnym dojeździe? Ta wyjątkowa nieruchomość w malowniczych Polichtach (gm. Gromnik) łączy w sobie naturę, komfort i mnóstwo przestrzeni do życia.

Co na Ciebie czeka?

- **Powierzchnia:** 77 arów – idealny balans między prywatnością a wygodą.
- **Część budowlana (18 arów):** Gotowa przestrzeń pod budowę Twojego wymarzonego domu całorocznego.
- **Zabudowa zagrodowa (5,5 ara):** Strefa, w której już teraz stoi **komfortowy domek holenderski z nadbudowanym dachem i przestronnym tarasem**. Możesz w nim zamieszkać od zaraz, np. na czas budowy głównego domu!
- **Zielona przestrzeń (50 arów):** Malownicze tereny rekreacyjne wraz z **własnym fragmentem lasu**,

który gwarantuje ciszę, cień w upalne dni i niepowtarzalny klimat.

Dlaczego warto?

- **Gotowe rozwiązanie od zaraz:** Korzystaj z uroków natury i mieszkać w domku holenderskim już od pierwszego dnia po zakupie, planując jednocześnie budowę na części budowlanej.
- **Prawdziwa bliskość natury:** Własny las i panoramiczne widoki tworzą unikalną enklawę spokoju.
- **Komfort dojazdu:** Droga asfaltowa prowadzi bezpośrednio do działki przez cały rok.
- **Wszechstronność:** Świetna opcja pod dom marzeń, całoroczną ucieczkę za miasto lub jako bezpieczna lokata kapitału.
- **Lokalizacja:** Polichty, gm. Gromnik (pow. tarnowski)
- **Cena:** 180 000 zł

Zadzwoń i przekonaj się osobiście, jak wyjątkowy jest to klimat!

szczegóły oferty

Symbol	1718/ALK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	REZERWACJA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	180 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	tarnowski	Gmina	Gromnik
Miejscowość	Polichty	Kod pocztowy	33-182
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	7 700 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Uciążliwości i ograniczenia	KSZTAŁT DZIAŁKI

kontakt do agenta



Dmytro Senczuk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 552 666

✉ senczuk@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**