

Działka na sprzedaż - Łąka Górna

cena **130 000** zł

pow. działki: **1 150,00 m²**,



opis nieruchomości

Odkryj swój azyl w Łące Górnej - Widokowe działki budowlane (11,5 ara)

Szukasz przestrzeni pod budowę wymarzonego domu, gdzie poranna kawa smakuje najlepiej z widokiem na malownicze pagórki?

Biuro **ALOKUM Nieruchomości** prezentuje na sprzedaż dwie wyjątkowe działki budowlane położone w spokojnej i zielonej miejscowości Łąka Górna (gm. Żegocina).

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- **Powierzchnia:** Każda działka liczy około 1150 m² (11,5 ara) - idealny metraż na dom, garaż oraz ogród.
- **Przeznaczenie w MPZP:** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej.
- **Ukształtowanie i widok:** Działki z lekkim nachyleniem, gwarantujące świetne doświetlenie i panoramiczny widok na okolicę.
- **Ustronna lokalizacja:** Otoczenie luźnej zabudowy jednorodzinnej, lasów i łąk - zero miejskiego zgiełku.

Wymiary działek:

- **Działka 1:** Klasyczny prostokąt o wymiarach ok. 22 m × 50 m.
- **Działka 2:** Ustawny czworokąt (szczegółowy obrys dostępny na załączonej mapie).

Uzbrojenie i dojazd:

- **Media:** Prąd, woda oraz gaz znajdują się w drodze dojazdowej w bliskim sąsiedztwie działek.
- **Dojazd:** Z asfaltowej drogi gminnej zjeżdża się w utwardzoną drogę polną.

To doskonała propozycja dla osób pragnących wybudować dom w cichej, urokliwej okolicy z szybkim dostępem do infrastruktury gminy Żegocina.

Zadzwoń i umów się na prezentację w terenie – te widoki warto zobaczyć na własne oczy!

— OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Daniel Bigda, tel. 533 11 44 22

SKUTECZNOŚĆ

DOŚWIADCZENIE

PROFESJONALIZM

ALOKUM Nieruchomości *Największa baza ofert w regionie*

Z nami wykonasz najlepszy ruch.

szczegóły oferty

Symbol	1733/ALK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	130 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	bocheński	Gmina	Żegocina
Miejscowość	Łąka Górna	Kod pocztowy	32-731
Położenie działki	ZBOCZE	Wygląd działki	PUSTA
Powierzchnia działki	1 150 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA		

kontakt do agenta



Daniel Bigda

Doradca ds. nieruchomości

📞 533 11 44 22

✉ daniel@alokum.pl



więcej ofert na stronie **www.alokum.pl**